



04011650311030008



11593

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1165

3 Νοεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κρανιδίου Ν. Αργολίδας στο Ο.Τ. 138	1
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγ. Ι. Ρέντη στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Φλέμινγκ - Σταυράκη - Νάξου και Μανδηλαρά	2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1833	(1)
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κρανιδίου Ν. Αργολίδας στο Ο.Τ. 138.	

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον εσωτερικό οργανισμό οργάνωσης και λειτουργίας της Ν. Αυτ/σης Αργολίδας (ΦΕΚ 1810 Β/2001)
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» και την εγκύκλιο 1/61 Υ.Δ.Ε.
3. Τις διατάξεις του Ν.2508/97 (ΦΕΚ 124Α/97) «Βιώσιμη ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».
4. Το αρθ. 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Δ/2002) «Μ.Σ.Δ. και άλλες διατάξεις».
5. Το από 28.6.2000 αίτημα του Ανδρέα Γουζούαση προς το Δήμο Κρανιδίου για τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κρανιδίου στο Ο.Τ. 138.
6. Α) Το Π.Δ. της 12.6.87 (ΦΕΚ 846 Δ/87) «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Κρανιδίου του Δήμου Κρανιδίου.
Β) Την 20756/4186/97 (ΦΕΚ 645 Δ/97) απόφαση έγκρισης τροποποίησης ΓΠΣ Κρανιδίου.
7. Τη 216/2000 Α.Δ.Σ. Κρανιδίου - ως και τις σχετικές της δημοσιοποιήσεις - με την οποία προτείνει την έγκριση της τροποποίησης του ισχύοντος ρυμ. σχ. Κρανιδίου στο Ο.Τ. 138 -Τομέας Ι - σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.
8. Την 319/2000 Α.Δ.Σ. Κρανιδίου ότι δεν υπεβλήθησαν ενστάσεις κατά της προηγούμενης - για το ίδιο θέμα - απόφασής του.

9. Την τεχνική έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα του τεχν. τοπογράφου μηχανικού Πέτρου Παριανού.

10. Την 497/13.2.2003 θετική εισήγηση της Δ.Π.Χ.Π.

11. Το με αριθ. πρωτ. 5/1/5/27.5.2003 απόσπασμα πρακτικού Ν.Σ.Χ.Ο.Π. Αργολίδας, με το οποίο γίνεται δεκτή η προαναφερόμενη εισήγηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κρανιδίου στο Ο.Τ. 138 -Τομέας Ι - με την κατάργηση τμήματος της οδού με στοιχεία (Α', Β, Ζ', Η', Α') εμβαδού 105,90 τμ και αντικατάσταση του στη θέση (Ε, Ζ, Ζ', 5, 6, 7, Ε) εμβαδού 134,80 τμ, όπως φαίνεται στο συνημμένο σε κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο τεχνολόγος τοπογράφος μηχανικός Π. Παριανός και συνοδεύει την πρόταση τροποποίησης, διότι: α) δεν επέρχεται μείωση κοινόχρηστου χώρου, αφού ο καταργούμενος αντικαθίσταται σε νέα θέση μεγαλύτερης έκτασης, β) η μετατόπιση ταυτίζεται με ήδη διαμορφωμένο δημοτικό δρόμο, γ) η προτεινόμενη μετατόπιση εναρμονίζεται καλύτερα με τις κυκλοφοριακές συνθήκες της περιοχής.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Κατά της πράξης αυτής επιτρέπεται σε οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον προσφυγή ενώπιον του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου για παράβαση νόμου, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση ή, αν η απόφαση δεν δημοσιεύεται, από την κοινοποίηση ή, διαφορετικά, αφότου έλαβε γνώση, σύμφωνα με το Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/13.6.94).

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθ. 8 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως ισχύει κάθε φορά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 8 Αυγούστου 2003

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΗΣ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ



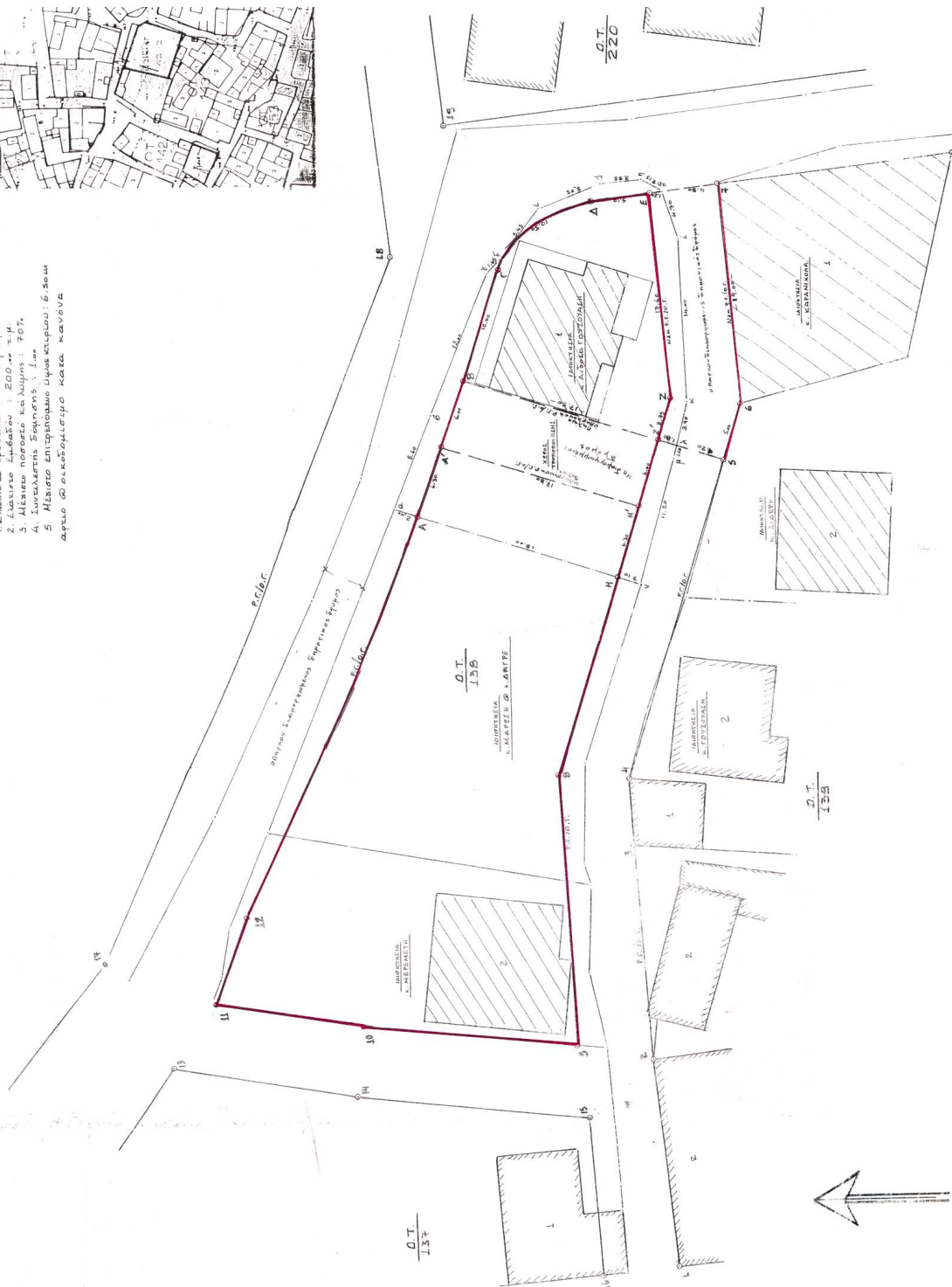
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 7-9-83 (ΦΕΚ 846Δ)

Ο.Τ. 135 - ΤΕΜΕΣ Ι - Π.Ν.Β.

1. Χρόνος προέγκρισης : 10-00 μέτρα
2. Μέγιστο ύψος : 200-00 τ.μ.
3. Μέγιστο ποσοστό καλύψεως : 70%
4. Συντελεστής διαμόρφωσης : 1-00
5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου : 6-00m

απλό οικοδομικό κατά κανόνα





L. NEM THE COMPANY FOR P.A. KEMANTON

$$\begin{aligned} \frac{\partial}{\partial t}(\rho u) + \frac{\partial}{\partial x}(\rho u^2) &= -\rho g \frac{\partial z}{\partial x} \\ \frac{\partial}{\partial t}(\rho v) + \frac{\partial}{\partial y}(\rho v^2) &= -\rho g \frac{\partial z}{\partial y} \end{aligned}$$

2. RIESA TANN CARAMORAN TAY P.2. K. P. AMBIDOT

$$\frac{d}{dt} \int_{\mathbb{R}^n} u^2 dx = - \int_{\mathbb{R}^n} u^3 dx \leq 0.$$
$$\begin{aligned} \frac{\partial}{\partial t}(\rho_0 u) + \frac{\partial}{\partial x}(\rho_0 u^2) &= -\rho_0 g + \mu \frac{\partial^2 u}{\partial y^2}, \\ \frac{\partial}{\partial t}(\rho_0 v) + \frac{\partial}{\partial x}(\rho_0 uv) &= 0, \end{aligned}$$
$$S_{\text{eff}} = \frac{1}{2} \int d^4x \sqrt{-g} \left(R - \frac{1}{2} \partial_\mu \phi \partial^\mu \phi - \frac{1}{2} \partial_\mu \psi \partial^\mu \psi - V(\phi, \psi) \right)$$
[illegible][illegible]
$$T_{\text{eff}} = T_0 + \frac{1}{2} \frac{v^2}{c^2} T_0 = T_0 \left(1 + \frac{1}{2} \frac{v^2}{c^2} \right)$$
$$\begin{aligned} \frac{\partial}{\partial t}(\rho_0 + \rho_1) &= -\nabla_x \cdot (\rho_0 u_0 + \rho_1 u_1) \\ &\quad + \nabla_x \cdot (\rho_0 u_0 + \rho_1 u_1) = 0. \end{aligned}$$

9. ПРОПОНОВАН

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 105–112

1. *Environ. Biol. Fish.* 1999, 54: 163-172.

100

$\frac{d}{dt} \left(\frac{1}{\sqrt{1-v^2/c^2}} \right) = \frac{v}{c^2} \frac{dv}{dt}$

$$^{\circ} \text{C} \text{ (room temperature)} = 25^{\circ} \text{C} = 298.15^{\circ} \text{K} = 298.15^{\circ} \text{K} - 273.15^{\circ} \text{K} = 25^{\circ} \text{C}$$

24 E. I. JONES.

$$J(\log u) = J_0 + J_1^{**} + J(\log u) - \mathcal{M}(u)_{\log u} \mathcal{M}(u)_{\log u}^*$$
$$u(x, y, z) = \frac{1}{4\pi} \int_{\Omega} \frac{\Delta u}{|x - y|} dy$$

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26

$$\begin{aligned} \frac{1}{2} \frac{d}{dt} \int_{\mathbb{R}^n} |u|^2 dx &= \int_{\mathbb{R}^n} u \frac{du}{dt} dx = \int_{\mathbb{R}^n} u \left(-\Delta u + \nabla \cdot (u \nabla u) \right) dx \\ &= -\int_{\mathbb{R}^n} |\nabla u|^2 dx + \int_{\mathbb{R}^n} \nabla \cdot (u \nabla u) u dx \\ &= -\int_{\mathbb{R}^n} |\nabla u|^2 dx + \int_{\mathbb{R}^n} \nabla \cdot (u \nabla u) u dx \\ &= -\int_{\mathbb{R}^n} |\nabla u|^2 dx + \int_{\mathbb{R}^n} \nabla \cdot (u \nabla u) u dx \end{aligned}$$


Αριθ. 11810/Α72

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγ. Ι. Ρέντη στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Φλέμιγκ - Σταυράκη - Νάξου και Μανδηλαρά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α).
3. Τις διατάξεις του 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).
4. Τη ΔΤΕ/δ/43511/161/155/13.6.88 εγκύκλιο του ΥΠΕ-ΧΩΔΕ (οδηγίες και προδιαγραφές τροποποιήσεων κ.λ.π.)
5. Την 63 υπουργική απόφαση περί «Οργανισμού και λειτουργίας των κεντρικών υπηρεσιών της ενιαίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιά» (ΦΕΚ 395/Β/11.5.95).
6. Το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002).
7. Την 5031/8.4.2003 απόφαση Νομάρχη Πειραιά.
8. Τις 199/2000, 259/2000 και 81/2003 αποφάσεις του Δημοτικού συμβουλίου Δήμου Αγ. Ι. Ρέντη.
9. Τις από 17.7.2003 και 25.9.2003 γνωμοδοτήσεις του

ΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά (αρ. πρακτ. 20 και 24 αντίστοιχα), αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του Ε.Ρ.Σ του Δήμου Αγ. Ι. Ρέντη στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Φλέμιγκ- Σταυράκη - Νάξου και Μανδηλαρά με:

α) τον χαρακτηρισμό των εκτάσεων με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α και Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ι ως χώρων πρασίνου και υπογείων χώρων στάθμευσης

β) τον χαρακτηρισμό της έκτασης Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Κ-Ξ ως χώρο ανοικτού θεάτρου μετά των απαραίτητων για τη λειτουργία αυτού βοηθητικών χώρων (παρασκήνια w.c. κ.λ.π.) και

γ) τη διάνοιξη δύο δρόμων στο εν λόγω Ο.Τ. και τον χαρακτηρισμό τους ως πεζοδρόμων.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου, το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

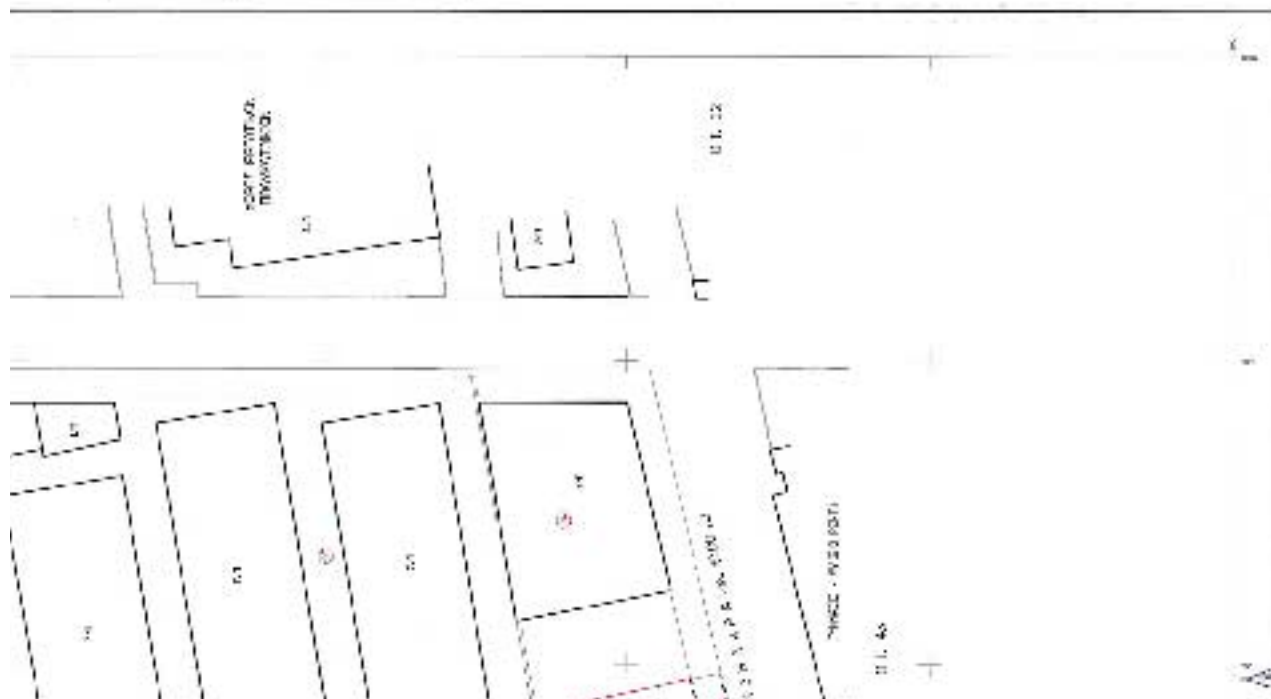
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 9 Οκτωβρίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Η Βοηθός Νομάρχης
Ε. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ





[illegible]